

Udklip af fra dokument "Oversigt over geotekniske forhold og jordbundsforhold, rev. 1 (Hvedebakken)" fra 4AP



4AP-GEOTEKNIK A/S

Lokalplan 324 Boligområde i Vadsted, 8450 Hammel

Juli 2019 Sag nr. 17535

Oversigt over geotekniske forhold og jordbundsforhold, rev. 1

Denne oversigt er udarbejdet for at overskueliggøre de udarbejdede geotekniske rapporter for de aktuelle parceller. Oversigten beskriver kort de trufne jordbunds-, grundvands- og funderingsmæssige forhold, samt øvrige bemærkninger der har umiddelbar relevans i forhold til et fremtidigt byggeprojekt.

Oversigten skal betragtes som vejledende i forbindelse med udvælgelse af parcel. Den aktuelle parcelrapport er altid det gældende dokument.

Forkortelser:

OSBL angiver OverSide af Bæredygtige Lag.

Parcel nr. 24 – boring B24-rev.1

Funderingsmetode: Sandpudedefundering
OSBL: 2,95m under terræn
Vandspejlsforhold: Vandspejl ca. 0,9mut. Sekundært årstidsafhængigt vandspejl
Øvrige bemærkninger: Supplerende undersøgelser med boringer anbefales, da der er truffet komplicerede forhold på parcellen
Terræn hævet 0,7m i forbindelse med byggemodning jf. rev.1.

Parcel nr. 26 – boring B26-rev.1/B104-rev.1

Funderingsmetode: Sandpudedefundering
OSBL: 1,80/2,90m under terræn
Vandspejlsforhold: Sekundært årstidsafhængigt vandspejl
Øvrige bemærkninger: Supplerende undersøgelser med boringer anbefales, da der er truffet komplicerede forhold på parcellen
Terræn hævet 0,6m/1,5m i forbindelse med byggemodning jf. rev.1.

Parcel nr. 28 – boring B28-rev.1

Funderingsmetode: Sandpudedefundering
OSBL: 1,10m under terræn
Vandspejlsforhold: Vandspejl 3,4mut. Sekundært årstidsafhængigt vandspejl
Øvrige bemærkninger: Stedvist begrænset styrke (slappe zoner) i de intakte istidsaflejringer.
Supplerende undersøgelser med boringer anbefales, da parcellen mod nord grænser op til et blødbundsområde.
Terræn hævet 0,8m i forbindelse med byggemodning jf. rev.1.

Parcel nr. 30 – boring B30-rev.1/B102-rev.1

Funderingsmetode: Sandpudedefundering/pælefundering
OSBL: 6,30/3,55m under terræn
Vandspejlsforhold: Sekundært årstidsafhængigt vandspejl
Øvrige bemærkninger: Supplerende undersøgelser med boringer anbefales, da der er truffet komplicerede forhold på parcellen
Terræn hævet 1,4m/1,5m i forbindelse med byggemodning jf. rev.1.

Parcel nr. 32 – boring B32-rev.1/B101-rev.1

Funderingsmetode: Sandpudedefundering/pælefundering
OSBL: 1,60/3,50m under terræn
Vandspejlsforhold: Terrænnært. Sekundært årstidsafhængigt vandspejl
Øvrige bemærkninger: Supplerende undersøgelser med boringer anbefales, da der er truffet komplicerede forhold på parcellen
Terræn hævet 1,0m/1,1m i forbindelse med byggemodning jf. rev.1.

Parcel nr. 34 – boring B34-rev.1/B103-rev.1

Funderingsmetode: Sandpudedefundering
OSBL: 2,00/2,40m under terræn
Vandspejlsforhold: Terrænnært. Sekundært årstidsafhængigt vandspejl
Øvrige bemærkninger: Supplerende undersøgelser med boringer anbefales, da der er truffet komplicerede forhold på parcellen
Terræn hævet 0,3m/0,7m i forbindelse med byggemodning jf. rev.1.