



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

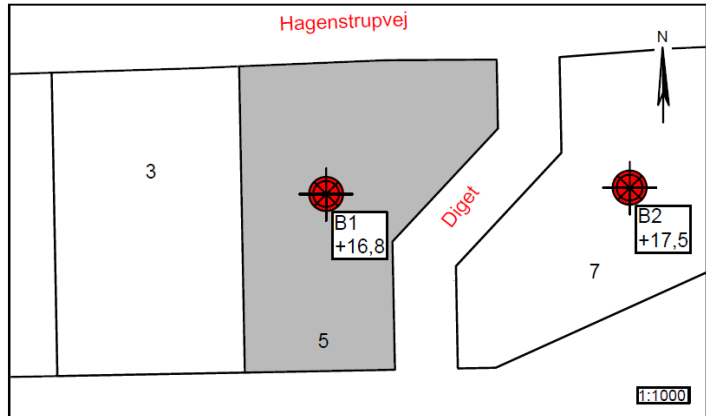


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 63.-767 – Boligområde ved Diget, 8860 Ulstrup

Hus nr.: 5
Boring nr.: B1
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +16,1
 Dybde til OSBL, m: 0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et omgravet muldlag (fyld) på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler- silt og sand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 1,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstids- og nedbørsafhængigt vandspejlsmagasin, der har indstillet sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

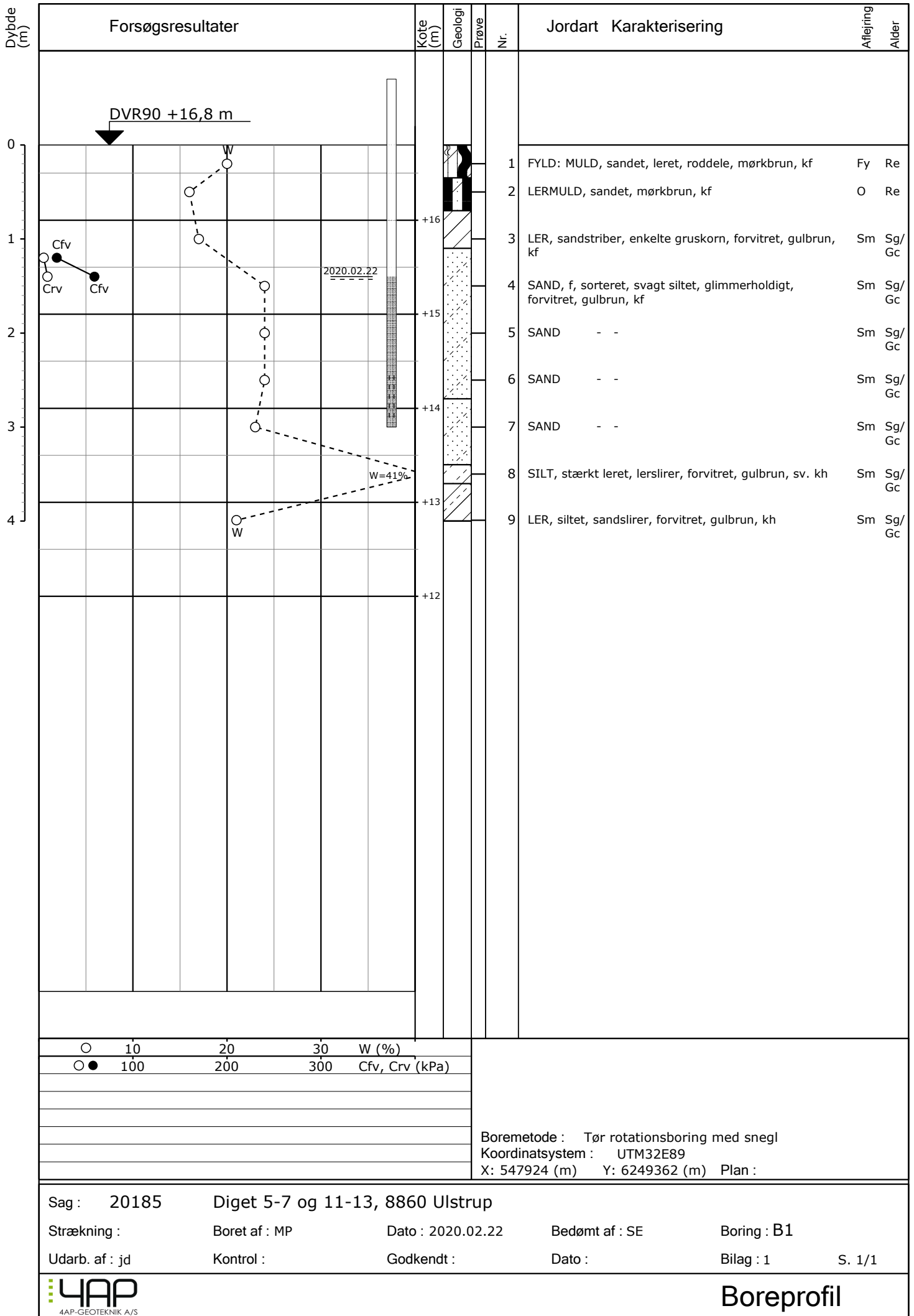
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

Parcellen ligger udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Boreprofil