



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

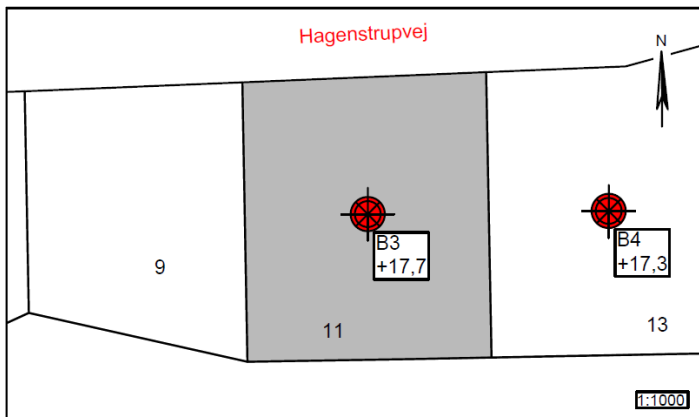


KOMPRIMERINGSKONTROL

**Lokalplan 63.-767 – Boligområde ved Diget, 8860 Ulstrup**

**Hus nr.:** 11  
**Boring nr.:** B3  
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +17,0  
 Dybde til OSBL, m: 0,70

**Figur 1 – Situationsplan 1:1000**



**Jordbunds- og vandspejlsforhold**

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

**Funderingsmetode og udførelse**

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Optyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand.

Parcellen ligger udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

**Særlige forhold**

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

