

Boligområde, Amstrup Bakker, Etape II, 8860 Ulstrup

Parcel nr.: 27
Boring nr.: B27
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +59,4
 Dybde til OSBL, m: 0,65

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 27



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,65m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige vandspejlsmagasiner kan indstille sig over/i eventuelle lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i muldlagtykkelse kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamentterne forsynes med minimumsarmering som følge af fundering på vekslende underlag.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Aflejringerne i funderingsniveau kan karakteriseres som veldrænende. Omfangsdræn kan dermed udelades.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Eventuel overskudsjord bortskaffes iht. gældende miljølovgivning og i samråd med miljømyndigheden Favrskov Kommune.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

For byggeri med kælder skal der gennemføres en supplerende geoteknisk jordbundsundersøgelse (med boringer) for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.

Nedsivningsforhold

Det er planen, at tag- og overfladevand (regnvand) på parcellen, skal nedsives via faskineanlæg.

Nedsivningsanlægget dimensioneres ud fra det planlagte areal, der skal afvandes og de aktuelle jordlags hydrauliske ledningsevne (jordens "egnethed" til nedsivning). Nedsivningen kan gennemføres f.eks. ved etablering af faskiner eller alternativt regnvandskassetter.

Der er gode muligheder for nedsivning på grunden.

Den hydrauliske ledningsevne K for jordlagene under mulden i boring B27 er vurderet til $K = 10^{-4}$ m/s (SAND, m).

Det er vigtigt at pointere, at den hydrauliske ledningsevne K bør fastlægges ved infiltrationstests udført på lokaliteten for de planlagte faskiner.

