



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

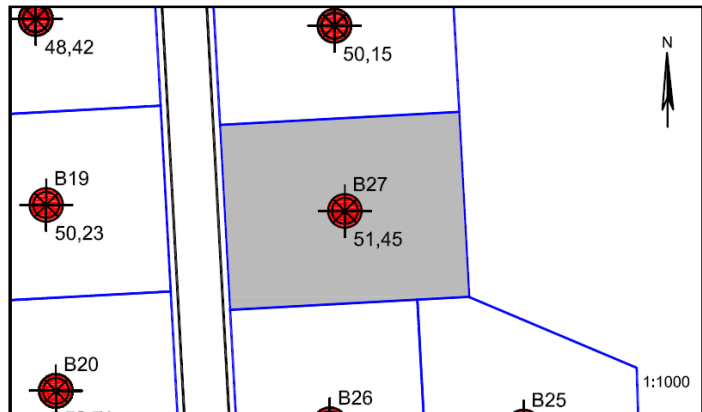


KOMPRIMERINGSKONTROL

**LP 328 - Ginneruplund, Delområde II – Etape 1, 8370 Hadsten**

**Parcel nr.:** 27  
**Boring nr.:** B27  
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +51,2  
 Dybde til OSBL, m: 0,20

**Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 27**



**Jordbunds- og vandspejlsforhold**

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,20m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold (lettere udtørningsfølsomt).

Ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende ca. 2,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i de lavpermeable lag af moræneler.

**Funderingsmetode og udførelse**

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude (omfang afhænger af gulvkotevalg). Terrænforholdene indbyder til byggeri i forskudte plan.

Fundamenterne skal forsynes med minimumsarmering, ligesom det anbefales at der opstilles restriktioner vedrørende placeringen af stærkt vandforbrugende bevoksning omkring kommende byggeri.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

**Særlige forhold**

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

