



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

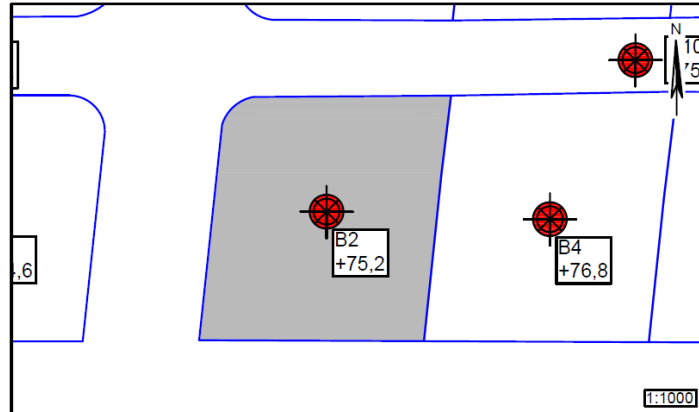


KOMPRIMERINGSKONTROL

**Lokalplan 324 - Boligområde i Vadsted, 8450 Hammel**

**Hus nr. (Hvedebakken):** 2  
**Boring nr.:** B2  
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +74,9  
 Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,25

**Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 2**



**Jordbunds- og vandspejlsforhold**

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,25m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde på 4m. De trufne aflejringer er veldrænende.

**Funderingsmetode og udførelse**

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

De trufne aflejringer er veldrænende så omfangsdræn kan udelades.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

**Særlige forhold**

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

